**ДОГОВОР**

**на отпуск питьевой воды из водоразборной колонки**

г. Уссурийск « » 20\_\_\_\_\_г.

Муниципальное унитарное предприятие «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа именуемое в дальнейшем "**Ресурсоснабжающая организация**", в лице начальника абонентского отдела Мончевой Натальи Сергеевны**,** действующей на основании доверенности № 425 от 17.06.2021г., с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полностью ФИО – для физического лица; полное и сокращенное наименования, ОГРН для юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт: \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. , место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физического лица)

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «**Потребитель»**  с другой стороны, в дальнейшем именуемые стороны, заключили настоящий договор на водоснабжение по жилому/нежилому помещению/ дому, находящемуся по адресу:

город/село \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул./пер. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом № \_\_\_\_ , корп. \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_.

**1.Предмет договора**

1.1. Ресурсрснабжающая организация в течение срока действия договора производит отпуск питьевой воды из водоразборной колонки в соответствии с имеющимися производственными мощностями, руководствуясь действующим законодательством, а Потребитель оплачивает полученную питьевую воду, исходя из действующих тарифов, утвержденных в установленном порядке, на условиях настоящего договора.

1.2. Отпуск питьевой воды Потребителю производится из водоразборной колонки «Ресурсоснабжающей оргнизации», исходя из норм водопотребления, количества проживающих (зарегистрированных) человек, площади домовладения : норматив водопотребления \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/чел; количество \_\_\_\_ человек.

1.3. Дата начала предоставления услуги «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_года.

1.4. Объект недвижимости закреплен за Потребителем на праве: \_\_собственность, \_\_ аренда, \_\_\_ найм.

Подтверждающие документы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( название, серия, номер, дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Доставка платежных документов на оплату услуг и уведомлений, предусмотренных [Правилами](#P77) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), для которых [Правилами](#P77) предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется по почтовому адресу жилого помещения потребителя, в отношении которого заключается настоящий договор.

Одновременно платежные документы размещаются в единой государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и в личном кабинете на официальном сайте ресурсоснабжающей организации в сети "Интернет" [**www.ussuraqua.ru**](http://www.ussuraqua.ru)**.**

**2. Режим отпуска питьевой воды**

2.1. Отпуск питьевой воды Потребителю производится постоянно, за исключением времени прекращения и ограничения.

2.2. Качество подаваемой Потребителю питьевой воды должно соответствовать действующим гигиеническим требованиям и установленным нормативам по питьевой воде.

**3. Учет отпущенной питьевой воды**

3.1. Количество полученной Потребителем питьевой воды определяется исходя из расчета, в соответствии с нормативами потребления и количеством проживающих(зарегистрированных человек (пункт 1.2. настоящего договора).

1. **Расчеты**

4.1 Расчётный период для платы услуги устанавливается равным календарному месяцу.

4.2. Расчеты с Потребителем за отпущенную питьевую воду производятся по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации и в соответствии с нормативами потребления питьевой воды.

4.3. Плата за водопотребление вносится ежемесячно до 10-го месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании платежных документов (квитанций)

4.4. В случае несвоевременного или неполного внесения платы за водопотребление Потребитель уплачивает пени в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5. При пересмотре тарифов за водоснабжение **Потребители** извещаются через городские средства массовой информации в течение тридцати дней с момента их утверждения или через сайт МУП «Уссурийск-Водоканал» **www.ussuraqua.ru.**

**5. Права и обязанности сторон**

5.1. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

5.1.1. Требовать своевременного внесения платы за оказанную **Потребителю** услугу, а также оплаты неустоек штрафов, пеней).

5.1.2. Приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

5.1.3. Требовать от Потребителя возмещения вреда, причиненного по вине Потребителя.

5.1.4. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом Потребителем жилом помещении.

5.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5.2. Потребитель имеет право:

5.2.1. Получать услуги в необходимых объемах, надлежащего качества, безопасные для его жизни и здоровья.

5.2.2. Обращаться по вопросам качества предоставления услуг водоснабжения в диспетчерскую службу **ресурсоснабжающей организации (**тел. 32-29-42).

5.2.3. Осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

5.2.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5.3. Ресурсоснабжающая организация обязана

5.3.1. Содержать систему водоснабжения в постоянной готовности к обслуживанию Потребителей, за исключением случаев, указанных в пункте 5.1.2. настоящего договора.

5.3.2. Предоставлять услуги водоснабжения надлежащего качества.

5.3.4. Производить перерасчеты по письменному заявлению Потребителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.3.5. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5.4. Потребитель обязан

5.4.1 Производить оплату услуг в полном объеме ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчётным.

5.4.2. Уведомить **Ресурсоснабжающую организацию**  в 10-дневный срок о смене владельца на жилое/нежилое помещение, домовладение и расторжении настоящего договора с полной оплатой за пользование услугами водоснабжения. Потребитель направляет письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права и документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

**5.5. Потребителю запрещается:**

5.5.1. Производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, животных, а также стирку;

5.5.2. Самовольно без разрешения ресурсоснабжающей организации присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.

**6. Ответственность сторон** ^

6.1. За несоблюдение обязательств, возложенных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны освобождается от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

6.3. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за обеспечение бесперебойного водоснабжения, за исключением случаев, перечисленных пунктом 5.1.2. настоящего договора.

**7. Иные условия**

7.1. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

7.2. Все споры и разногласия, возникшие в процессе заключения, исполнения и прекращения настоящего договора разрешаются в досудебном порядке. Любая из сторон может передать спор на разрешение суда.

7.3. По вопросам прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.5. Потребитель даёт своё согласие на использование и обработку своих персональных данных **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

(подпись Потребителя)

**8.Реквизиты сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Потребитель:**  **Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контактные телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Подпись:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | **Ресурсоснабжающая организация:**  **МУП «Уссурийск-Водоканал»**  ИНН/КПП 2511040110/251101001  р/сч 40702810900610001864 в ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» г. Владивосток  кор/сч 30101810200000000803,  БИК 040507803  Сайт: ussuraqua.ru  Начальник абонентского отдела  Н.С.Мончева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Лицо ответственное за оформление факта хозяйственной жизни и достоверность этих данных  Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |